

## Appartement T3 à Lavour (81500) location



Référence: GES04390003-592	Surface: 53m <sup>2</sup>	3 pièces
<p>CENTRE VILLE, 3e et dernier étage d'un petit immeuble entièrement rénové, T3 de charme refait à neuf entièrement climatisé, comprenant un pièce de vie avec espace cuisine aménagé, 2 chambres, 1 salle d'eau, WC indépendants. Loyer de 650,00 euros par mois charges comprises dont 30,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 583,00 euros ( soit 11,00 euros/m<sup>2</sup> ) dont 159,00 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ).</p>		

### Détails

- Loyer H.C. : 650.00 €
- Dépot de garantie : 620.00 €
- Libre au : 01/03/2025
- Honoraires\* : 583.00 €
- Pièces : 3
- Catégorie : appartement
- Cuisine : Equipée
- Chauffage : Climatisation
- Mécanisme de chauffage : Air pulsé

\*Dont 3€/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux

### Nous contacter

32 boulevard d'Arcole  
31000 TOULOUSE

Tél: [05 61 23 58 75](tel:0561235875)

Email: [contact@acimgestion.com](mailto:contact@acimgestion.com)